



Администрация муниципального образования  
«Муниципальный округ Якшур-Бодьинский район Удмуртской Республики»

«Удмурт Элькуньсы Якшур-Бодья ёрос муниципал округ» муниципал  
кылдытэтлэн Администрациез

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «18» декабря 2024 года

№ 2317

с. Якшур-Бодья

**Об установлении размера платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, а также собственников жилых помещений, которые не приняли решение об установлении размера данной платы на общем собрании, на территории муниципального образования «Муниципальный округ Якшур-Бодьинский район Удмуртской Республики» на 2025-2027 годы**

В соответствии со статьями 154, 156, 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 6 апреля 2018 года № 213/пр «Об утверждении Методических рекомендаций по установлению размера платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, а также по установлению порядка определения предельных индексов изменения размера такой платы», применяя Сценарные условия функционирования экономики Российской Федерации, основные параметры прогноза социально-экономического развития Российской Федерации и прогнозируемые изменения цен (тарифов) на товары, услуги хозяйствующих субъектов, осуществляющих регулируемые виды деятельности в инфраструктурном секторе, на 2025 год и плановый период 2026 и 2027 годов, руководствуясь статьями 31, 32, частью 4 статьи 38 Устава муниципального образования «Муниципальный округ Якшур-Бодьинский район Удмуртской Республики», Администрация

муниципального образования «Муниципальный округ Якшур-Бодьинский район Удмуртской Республики» **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

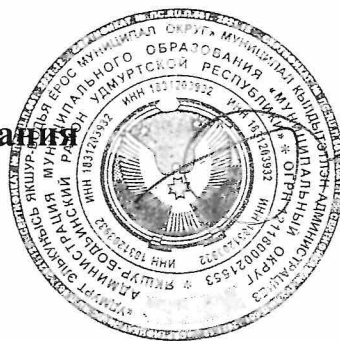
1. Установить размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, а также собственников жилых помещений, которые не приняли решение об установлении размера данной платы на общем собрании, на территории муниципального образования «Муниципальный округ Якшур-Бодьинский район Удмуртской Республики» на 2025-2027 годы согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Признать утратившим силу с 1 января 2025 года постановление Администрации муниципального образования «Муниципальный округ Якшур-Бодьинский район Удмуртской Республики» от 27 января 2022 года № 70 «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, а также собственников жилых помещений, которые не приняли решение об установлении размера данной платы на общем собрании, на территории муниципального образования «Муниципальный округ Якшур-Бодьинский район Удмуртской Республики» на 2022 год».

3. Разместить настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования «Муниципальный округ Якшур-Бодьинский район Удмуртской Республики» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и опубликовать в Вестнике правовых актов муниципального образования «Муниципальный округ Якшур-Бодьинский район Удмуртской Республики».

4. Настоящее постановление вступает в силу с момента его официального опубликования.

**Глава муниципального образования  
«Муниципальный округ  
Якшур-Бодьинский район  
Удмуртской Республики»**



**А.В. Леконцев**

Лебедева Мария Александровна  
8(34162)4-15-02

Приложение к постановлению  
Администрации муниципального  
образования «Муниципальный  
округ Якшур-Бодьинский район  
Удмуртской Республики»  
от 18 декабря 2024 г. № 2317

**Размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, а также собственников жилых помещений, которые не приняли решение об установлении размера данной платы на общем собрании, на территории муниципального образования «Муниципальный округ Якшур-Бодьинский район Удмуртской Республики» на 2025-2027 годы**


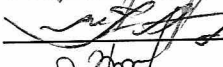
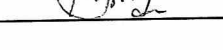
№ п/п	Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения на 2025-2027 годы			
	Группа жилых домов	Итого, руб./м <sup>2</sup> общей площади в месяц		
		2025 год	2026 год	2027 год
1	Многokвартирные кирпичные и панельные дома, имеющие все виды благоустройства, с вывозом ЖБО, без лифта (с. Заря, с. Сельчка, с. Канифольный)	19,83	20,72	21,59
2	Многokвартирные кирпичные и панельные дома, имеющие все виды благоустройства, без лифта (с. Чур)	28,7	29,99	31,24
3	Многokвартирные кирпичные дома с холодным водоснабжением, централизованным отоплением, без централизованного горячего водоснабжения, с водонагревательными приборами, с вывозом ЖБО (с. Якшур-Бодья, с. Старые Зятцы, д. Варавай)	21,1	22,04	22,96
4	Многokвартирные кирпичные дома с печным отоплением, с холодным водоснабжением	19,55	20,42	21,27
5	Многokвартирные деревянные дома с печным отоплением, без водоснабжения	10,42	10,88	11,33

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по результатам проведения экспертизы постановления  
(проекта постановления)

Администрации муниципального образования «Муниципальный округ  
Якшур-Бодьинский район Удмуртской Республики»

1. Дата проведения экспертизы: «17» декабря 2024 года.
2. Место проведения экспертизы: Администрация муниципального образования «Муниципальный округ Якшур-Бодьинский район Удмуртской Республики».
3. Эксперты: Варавинов О.М. – заместитель главы Администрации МО «Муниципальный округ Якшур-Бодьинский район Удмуртской Республики»; Бармашов М.А. – руководитель аппарата Администрации МО «Муниципальный округ Якшур-Бодьинский район Удмуртской Республики»; Вахрушева Н.А. – начальник Управления правового обеспечения и взаимодействия с органами местного самоуправления Администрации МО «Муниципальный округ Якшур-Бодьинский район Удмуртской Республики».
4. Реквизиты постановления (проекта постановления): проект постановления «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, а также собственников жилых помещений, которые не приняли решение об установлении размера данной платы на общем собрании, на территории муниципального образования «Муниципальный округ Якшур-Бодьинский район Удмуртской Республики» на 2025-2027 годы».
5. Перечень выявленных коррупциогенных факторов и проявлений коррупциогенности с указанием их признаков (описания) и соответствующих статей (частей, пунктов, подпунктов, абзацев) постановления (проекта постановления), в которых эти факторы выявлены (их краткое описание): коррупциогенные факторы и проявления коррупциогенности не выявлены.
6. Предложения о способах ликвидации или нейтрализации коррупциогенных факторов и проявлений коррупциогенности (доработке постановления):
7. Выводы: не выявлены коррупционные факторы и проявления коррупциогенности. Рекомендуем к принятию.

  
О.М. Варавинов  
  
М.А. Бармашов  
  
Н.А. Вахрушева  
(подписи экспертов)