



Администрация муниципального образования  
«Муниципальный округ Якшур-Бодьинский район Удмуртской Республики»

«Удмурт Элькуньсь Якшур-Бодья ёрос муниципал округ» муниципал  
кылдытэтлэн Администрациез

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «27» января 2022 года

№ 69

с. Якшур-Бодья

**Об утверждении формы проверочного листа (списка контрольных вопросов), применяемого при осуществлении муниципального земельного контроля на территории муниципального образования «Муниципальный округ Якшур-Бодьинский район Удмуртской Республики»**

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 февраля 2017 года № 177 «Об утверждении общих требований к разработке и утверждению проверочных листов (списков контрольных вопросов)», руководствуясь статьями 30,32, частью 4 статьи 38 Устава муниципального образования «Муниципальный округ Якшур-Бодьинский район Удмуртской Республики», Администрация муниципального образования «Муниципальный округ Якшур-Бодьинский район Удмуртской Республики» **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить прилагаемую форму проверочного листа (списка контрольных вопросов), применяемого при осуществлении муниципального земельного контроля на территории муниципального образования

«Муниципальный округ Якшур-Бодьинский район Удмуртской Республики».

2. Настоящее постановление вступает в силу с 1 марта 2022 года.

3. Настоящее постановление подлежит опубликованию в «Вестнике правовых актов муниципального образования «Муниципальный округ Якшур-Бодьинский район Удмуртской Республики»» и размещению на официальном сайте муниципального образования «Муниципальный округ Якшур-Бодьинский район Удмуртской Республики» в сети «Интернет».

Глава муниципального образования  
«Муниципальный округ  
Якшур-Бодьинский район  
Удмуртской Республики»



*[Handwritten signature]*  
А. В. Леконцев

Федотова Любовь Николаевна  
8(34162) 4-17-48

*[Handwritten signature]*  
*[Handwritten signature]*  
*[Handwritten signature]*

Приложение  
к постановлению Администрации  
муниципального образования  
«Муниципальный округ Якшур-  
Бодьинский район Удмуртской  
Республики»  
от «27» 01 2022\_ года № 69

Форма проверочного листа

Администрация муниципального образования  
«Муниципальный округ Якшур-Бодьинский район Удмуртской Республики»

Муниципальный земельный контроль

**Проверочный лист**  
**(список контрольных вопросов),**  
**применяемый при осуществлении муниципального земельного контроля**

1. Наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, гражданина \_\_\_\_\_
2. Место проведения плановой проверки с заполнением проверочного листа и (или) используемые юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем, гражданином земельные участки \_\_\_\_\_
3. Реквизиты распоряжения Администрации муниципального образования «Муниципальный округ Якшур-Бодьинский район Удмуртской Республики» о проведении плановой проверки юридического лица, индивидуального предпринимателя, гражданина \_\_\_\_\_  
(номер, дата распоряжения о проведении плановой проверки юридического лица, индивидуального предпринимателя)
4. Учетный номер проверки и дата присвоения учетного номера проверки в едином реестре проверок \_\_\_\_\_  
(указывается учетный номер проверки и дата его присвоения в едином реестре проверок)
5. Форма проверочного листа утверждена постановлением Администрации муниципального образования «Муниципальный округ Якшур-Бодьинский район Удмуртской Республики» от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_
6. Должность, фамилия и инициалы должностного лица Администрации, проводящего плановую проверку и заполняющего проверочный лист \_\_\_\_\_
7. Перечень вопросов, отражающих содержание обязательных требований, ответы на которые однозначно свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем обязательных требований, составляющих предмет проверки:

| № п/п | Вопросы, отражающие содержание обязательных требований   | Реквизиты нормативных правовых актов, с указанием их структурных единиц, которыми установлены обязательные требования | Ответы на вопросы |     |                                |
|-------|--|---|-------------------|-----|--------------------------------|
|       |  |   | Да                | Нет | Не распространяется требование |
| 1     | Используется ли проверяемым юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем, гражданином земельный участок в соответствии с установленным целевым назначением и (или) видом разрешенного использования?  | Пункт 2 статьи 7, статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации   |                   |     |                                |
| 2     | Имеются ли у проверяемого юридического лица или индивидуального предпринимателя, гражданина права, предусмотренные законодательством Российской Федерации, на используемый земельный участок (используемые земельные участки, части земельных участков)?         | Пункт 1 статьи 25 Земельного кодекса Российской Федерации   |                   |     |                                |
| 3     | Зарегистрированы ли права либо обременение на используемый земельный участок (используемые земельные участки, часть земельного участка) в порядке, установленном Федеральным законом от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»? | Пункт 1 статьи 26 Земельного кодекса Российской Федерации, статья 8.1 Гражданского кодекса Российской Федерации       |                   |     |                                |
| 4     | Соответствует ли площадь используемого проверяемым юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем, гражданином земельного участка площади земельного участка, указанной в правоустанавливающих документах?   | Пункт 1 статьи 25, пункт 1 статьи 26 Земельного кодекса Российской Федерации  |                   |     |                                |
| 5     | Соответствует ли положение поворотных точек границ земельного участка, используемого проверяемым юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем, гражданином, сведениям о положении точек границ земельного участка, указанным в Едином                      | Пункт 3 статьи 6, пункт 1 статьи 25 Земельного кодекса Российской Федерации   |                   |     |                                |

|   |  |   |  |  |
|---|--|---|--|--|
|   | государственном реестре недвижимости?  |   |  |  |
| 6 | В случаях если использование земельного участка (земельных участков), находящегося в государственной или муниципальной собственности, на основании разрешения на использование земель или земельных участков привело к порче либо уничтожению плодородного слоя почвы в границах таких земель или земельных участков, приведены ли земли или земельные участки в состояние, пригодное для использования в соответствии с разрешенным использованием?   | Пункт 5 статьи 13, подпункт 1 статьи 39.35 Земельного кодекса Российской Федерации  |  |  |
| 7 | В случае если действие сервитута прекращено, исполнена ли проверяемым юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем, в интересах которого установлен сервитут, обязанность привести земельный участок в состояние, пригодное для использования, в соответствии с разрешенным использованием?  | Пункт 5 статьи 13, подпункт 9 пункта 1 статьи 39.25 Земельного кодекса Российской Федерации   |  |  |
| 8 | Выполнена ли проверяемым юридическим лицом (за исключением органа государственной власти, органа местного самоуправления, государственного и муниципального учреждения (бюджетного, казенного, автономного), казенного предприятия, центра исторического наследия Президента Российской Федерации, прекратившего исполнение своих полномочий) обязанность переоформить право постоянного (бессрочного) пользования земельным участком (земельными участками) на право аренды земельного участка (земельных участков) или приобрести земельный участок (земельные участки) в собственность? | Пункт 2 статьи 3 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» |  |  |
| 9 | Соблюдено ли требование об   | Статья 42 Земельного  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|--|
|  | обязанности использования<br>(освоения) земельного участка в<br>сроки, установленные<br>законодательством? | кодекса Российской<br>Федерации, статья 284<br>Гражданского кодекса<br>Российской Федерации,<br>пункт 2 статьи 45<br>Земельного кодекса<br>Российской Федерации,<br>Федеральный закон от 29<br>июля 2017 года № 217-ФЗ<br>«О ведении гражданами<br>садоводства и<br>огородничества для<br>собственных нужд и о<br>внесении изменений в<br>отдельные<br>законодательные акты<br>Российской Федерации» |  |  |  |
|--|--|--|--|--|--|

\* Пояснения и дополнения по вопросам, содержащимся в перечне:

---



---



---



---



---

Подписи лица (лиц), проводящего (проводящих) проверку:

---

Должность, Ф.И.О.

---

Должность, Ф.И.О.

С проверочным листом ознакомлен(а):

---

(фамилия, имя, отчество (в случае, если имеется), должность руководителя, иного должностного лица или  
уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя,  
его уполномоченного представителя)

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. \_\_\_\_\_  
(подпись)

Отметка об отказе ознакомления с проверочным листом:

---

(фамилия, имя, отчество (в случае, если имеется), уполномоченного должностного лица (лиц),  
проводящего проверку)

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. \_\_\_\_\_  
(подпись)

Копию проверочного листа получил(а):

---

(фамилия, имя, отчество (в случае, если имеется), должность руководителя, иного должностного лица или  
уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его  
уполномоченного представителя)

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. \_\_\_\_\_  
(подпись)

Отметка об отказе получения проверочного листа:

---

(фамилия, имя, отчество (в случае, если имеется), уполномоченного должностного лица (лиц),

проводящего проверку)

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. \_\_\_\_\_  
(подпись)

«\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.  
(указывается дата заполнения проверочного листа)