

# Карта градостроительного зонирования территории МО "Варавайское".

Приложение №2  
к Правилам землепользования и застройки  
МО "Варавайское" Якшур-Бодьинского района У.Р.  
Лист 1

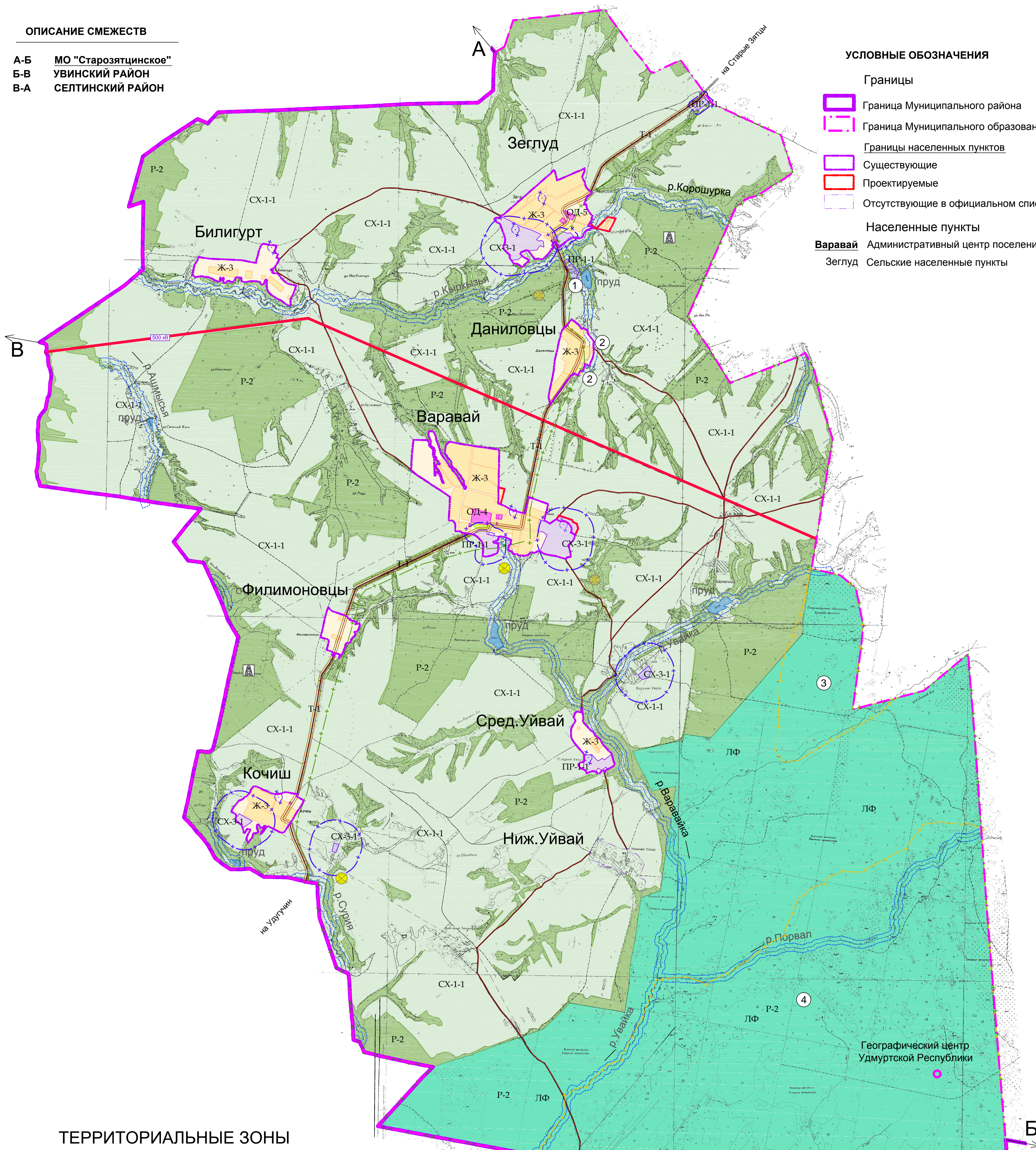
МАСШТАБ 1:25 000

## ОПИСАНИЕ СМЕЖЕСТВ

А-Б МО "Старозыятцинское"  
Б-В УВИНСКИЙ РАЙОН  
В-А СЕЛТИНСКИЙ РАЙОН

## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Границы
- Граница Муниципального района
  - Граница Муниципального образования
  - Границы населенных пунктов
  - Существующие
  - Проектируемые
  - Отсутствующие в официальном списке
- Населенные пункты
- Варавай** Административный центр поселения
  - Зеглуд Сельские населенные пункты



## ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ЗОНЫ

- Жилые зоны**
- Ж-3** Зона индивидуальной жилой застройки
- Общественно-деловые зоны**
- ОД-1** Административно-хозяйственного управления
  - ОД-2** Социально-бытового назначения
  - ОД-3** Зона объектов торговли
  - ОД-4** Учебно-образовательного назначения
  - ОД-5** Культурно-досугового назначения
  - ОД-6** Спортивного назначения
  - ОД-7** Лечебно-профилактического значения
  - ОД-8** Соцобеспечения
- Производственные и коммунальные зоны**
- ПР-1-1** Зона предприятий 5 класса с СЗЗ-50м
  - ПР-1-2** Зона предприятий 4 класса с СЗЗ-100м
  - ПР-1-3** Зона предприятий 3 класса с СЗЗ-300м
  - ПР-2-1** Зона коммунально-складских организаций
- Зона инженерной инфраструктуры**
- И** Зона объектов инженерной инфраструктуры
  - И-1** Зона энергообеспечения
  - И-2** Зона водоснабжения и очистки стоков
  - И-3** Зона связи
  - И-4** Зона технического обслуживания
- Зона транспортной инфраструктуры**
- Т** Зона объектов транспортной инфраструктуры
  - Т-1** Зона внешнего транспорта
- Сельскохозяйственного использования**
- СХ-1** Зона сельско-хозяйственных угодий
  - СХ-3** Животноводческие комплексы 3 класса с СЗЗ-300м
- Рекреационные зоны**
- Р-1** Зона общего пользования
  - Р-2** Зона природных территорий
- Природные территории**
- Л** Зона акваторий
  - ЛФ** Земли лесного фонда

## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Санитарно-защитные зоны**
- Предприятий, сооружений и иных объектов
- Водоохранные зоны**
- Водоохранные зоны акваторий
  - Родники
  - Зоны санитарной охраны источников водоснабжения
  - Зона санитарной охраны 1-го пояса (водозаборные скважины)
  - Зоны особо охраняемых природных территорий и объектов
  - Особо охраняемые природные территории регионального значения
  - Особо охраняемые природные территории регионального значения - Рекомендуемые:
- Кедры Зеглуда
  - Даниловские кедры
  - Пикшинская дубрава
  - Заказник "Кабак"
- Зоны месторождений полезных ископаемых**
- Нефтерожделение - граница
  - Объекты инженерной инфраструктуры
  - ЛЭП 500 кВ с охранной зоной
- Объекты зон специального назначения**
- Полигоны ТБО закрытые
  - Скотомогильники закрытые
  - Автомобильные дороги
  - Автомобильные дороги с твердым покрытием
  - Автомобильные дороги с грунтовым покрытием
  - Границы полосы отвода автомобильной дороги

Создано

Инв.№ 4183.13

ЗАКАЗЧИК		Администрация МО "Варавайское"	
4183.13		ПЗЗ-1	
Правила землепользования и застройки МО "Варавайское" Якшур-Бодьинского района У.Р.			
ИЗМ.	КОЛ-ВО	ЛСТ	ИЗМ.
Директор	Милославский		
ГМП	Сорокина		
ГАП	Яковичкина		
Проверил	Сорокина		
Разработал	Яковичкина		
И. контроль	Сорокина		
СТАДИЯ		ЛСТ	ЛСТОВ
ПЗЗ		2	2
Карта градостроительного зонирования территории МО Масштаб 1:25000		ООО ПИФ "АРХИП"	