**Уведомление**

**о сроках проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 2025-2026 годов на территории муниципального образования «Муниципальный округ Якшур-Бодьинский район Удмуртской Республики»**

 Оценка обеспечения готовности к отопительному периоду 2025-2026 годов на территории муниципального образования «Муниципальный округ Якшур-Бодьинский район Удмуртской Республики» будет проводиться Комиссией при Администрации муниципального образования «Муниципальный округ Якшур-Бодьинский район Удмуртской Республики» по обеспечению своевременной подготовки, проведению отопительного периода и оценке готовности теплоснабжающих организаций, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии всех форм собственности к работе в отопительном периоде 2025-2026 годов (далее – Комиссия).

 Лица, деятельность которых по обеспечению готовности к отопительному периоду 2025-2026 подлежит оценке:

 - Теплоснабжающие организации и теплосетевые организации.

 - Потребители тепловой энергии, теплопотребляющие установки которых подключены (технологически присоединены) к системе теплоснабжения и которые приобретают тепловую энергию (мощность), теплоноситель для использования на принадлежащих им на праве собственности или ином законном основании теплопотребляющих установках, в том числе владельцы встроенных и встроенно-пристроенных нежилых помещений в многоквартирных домах, чьи теплопотребляющие установки подключены (технологически присоединены) к системе теплоснабжения по отдельному тепловому вводу, - в отношении теплопотребляющих установок, инженерных коммуникаций (в том числе тепловых сетей при наличии таких сетей), принадлежащих указанным лицам на праве собственности или ином законном основании, за исключением теплопотребляющих установок и инженерных коммуникаций жилых домов (домовладений).

 - товарищества собственников жилья, при условии осуществления ими деятельности по управлению многоквартирными домами - в части теплопотребляющих установок, инженерных коммуникаций (в том числе тепловые сети при наличии таких сетей) и иного общедомового имущества, обслуживающего более одного жилого и (или) нежилого помещения в многоквартирном доме (в том числе котельные, бойлерные, элеваторные узлы), обязанность по содержанию и (или) техническому обслуживанию, и (или) ремонту, и (или) эксплуатации которого возложена на соответствующих лиц договором либо требованиями [статьи 161](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=493210&dst=101107&field=134&date=04.06.2025) Жилищного кодекса Российской Федерации.

 - Лица, с которыми в соответствии с [частью 1 статьи 164](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=493210&dst=444&field=134&date=04.06.2025) Жилищного кодекса Российской Федерации собственниками помещений в многоквартирном доме заключены договоры оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в целях надлежащего содержания и (или) ремонта внутридомовой системы отопления в многоквартирном доме, или председатели совета многоквартирного дома в случае, если собственниками помещений в многоквартирном доме не принято решение о заключении таких договоров, - в части теплопотребляющих установок, инженерных коммуникаций (в том числе тепловые сети при наличии таких сетей) и иного общедомового имущества, обслуживающего более одного жилого и (или) нежилого помещения в многоквартирном доме (в том числе котельные, бойлерные, элеваторные узлы), обязанность по содержанию и (или) техническому обслуживанию, и (или) ремонту, и (или) эксплуатации которого возложена на соответствующих лиц договором либо требованиями жилищного законодательства.

 - Владельцы тепловых сетей, которые не являются теплосетевыми организациями в соответствии с критериями, установленными [пунктами 56(1)](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=488463&dst=337&field=134&date=04.06.2025) и [56(2)](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=488463&dst=347&field=134&date=04.06.2025) Правил организации теплоснабжения в Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 8 августа 2012 г. N 808, и которые осуществляют передачу тепловой энергии потребителям, теплопотребляющие установки которых присоединены к их тепловым сетям, или в сети теплосетевых организаций (далее - владельцы тепловых сетей, не являющиеся теплосетевыми организациями).

 Работа комиссии осуществляется в соответствии с Программой проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 2025 – 2026 годов лиц, указанных в пунктах 2 – 6 части 1 статьи 20 Федерального законаот 27.07.2010 № 190-ФЗ, осуществляющих свою деятельность на территории муниципального образования «муниципальный округ Якшур-Бодьинский район Удмуртской Республики»

 Постановление от 05.07.2025 года № 889 «О мерах по подготовке и проведению отопительного периода 2025–2026 годов в муниципальном образовании «Муниципальный округ Якшур-Бодьинский район Удмуртской Республики», уведомление о сроках проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 2025-2026 годов, Программа и форма оценочного листа размещена на официальном сайте администрации муниципального образования «Муниципальный округ Якшур-Бодьинский район Удмуртской Республики» в разделе ЖКХ.

 **Даты заседаний комиссии (сроки проведения оценки), график работы комиссии:**

**- 07.08.2025;**

**- 14.08.2025;**

**- 21.08.2025;**

**- 28.08.2025;**

**Время заседаний комиссии с 14.00 до 16.00 по адресу: с. Якшур-Бодья, ул. Пушиной,69, каб. 37**

Результаты оценки обеспечения готовности оформляются в акте, который составляется не позднее пяти рабочих дней с даты завершения оценки обеспечения готовности. Форма акта определена приказом Минэнерго России от 13.11.2024 № 2234 «Об утверждении Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду» (далее – Правила). К акту прилагается заполненный оценочный лист на каждый объект оценки обеспечения готовности. При наличии у комиссии замечаний к соблюдению проверяемым лицом требований по обеспечению готовности, установленных [Правилами](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=491894&dst=100017&field=134&date=04.06.2025), в оценочном листе указывается срок устранения выявленных замечаний.

 В случае устранения указанных в оценочном листе замечаний комиссией, на основании уведомления об устранении замечаний лица, в отношении которого был выдан оценочный лист с замечаниями, не позднее 14 календарных дней со дня получения комиссией такого уведомления, проводится повторная оценка обеспечения готовности на предмет устранения ранее выданных замечаний, по результатам которой составляется новый акт и прилагается новый оценочный лист.

**График проведения оценки готовности муниципального образования «Муниципальный округ Якшур-Бодьинский район Удмуртской Республики» к отопительному периоду.**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Объекты, подлежащие проверке (шт.) | Сроки проведения проверки | Документы, проверяемые в ходе проверки |
| 1 | Теплоснабжающие и теплосетевые организации | 01.09.2025-15.09.2025 г. | П.п.8.1, 8.2 пункта 8 Правил |
| 2 | Объекты здравоохранения | 15.08.2025 г-01.09.2025 г. | В соответствии с разделом 2 части IV Программы |
| 3 | Дошкольные учреждения | 01.08.2025-30.08.2025 г. | В соответствии с разделом 2 части IV Программы |
| 4 | Образовательные учреждения | 01.08.2025 г.-30.08.2025 г. | В соответствии с разделом 2 части IV Программы |
| 4 | Объекты Якшур-Бодьинского МАУ ИКЦ | 01.09.2025 г.-15.09.2025 г. | В соответствии с разделом 2 части IV Программы |
| 5 | Многоквартирные дома | 01.09.2025 г.-15.09.2025 г. | В соответствии с частью IV раздела 2 Программы |

Паспорт обеспечения готовности к отопительному периоду (далее - паспорт) выдается в течение 5 рабочих дней со дня подписания акта, в случаях, если в отношении проверяемого лица установлен уровень готовности "Готов", а также в случае установления в отношении проверяемого лица уровня готовности "Готов с условиями", если сроки устранения замечаний комиссии по обеспечению готовности и повторная оценка обеспечения готовности на предмет устранения ранее выданных замечаний выходят за рамки сроков, установленных [пунктом 13](#p4) Порядка, утвержденного приказом Минэнерго России от 13.11.2024 N 2234 "Об утверждении Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду".

**Сроки выдачи паспортов определяются не позднее 15 сентября** - для лиц, указанных в [подпунктах 1.3](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=491894&dst=100022&field=134&date=04.06.2025) - [1.5 пункта 1](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=491894&dst=100024&field=134&date=04.06.2025) Порядка, не позднее 1 ноября - для теплоснабжающих и теплосетевых организаций и владельцев тепловых сетей, не являющихся теплосетевыми организациями, не позднее 20 ноября - для муниципальных образований.

**Пакеты документов просим заранее предоставлять в отдел строительства и ЖКХ Администрации МО «Муниципальный округ Якшур-Бодьинский район Удмуртской Республики» по адресу: с. Якшур-Бодья, ул. Пушиной, 69, кабинет № 37, в период с понедельника по пятницу, часы работы: понедельник - пятница с 08-16 ч.**

По вопросам, связанным с порядком работы Комиссии, обращаться по адресу **с. Якшур-Бодья, ул. Пушиной, 69, кабинет № 37**, тел.: 8(34162) 4-15-02, адрес электронной почты: **arh.bodia@yandex.ru**