Пояснительная записка  
к проекту решения Совета депутатов муниципального образования

«Муниципальный округ Якшур-Бодьинский район Удмуртской Республики»

О внесении изменений в Прогнозный план (Программу) приватизации имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Муниципальный округ Якшур-Бодьинский район Удмуртской Республики», на 2025 год и на плановый период 2026-2027 годов

**Предмет правового регулирования:**

Программа разработана на основании Федерального закона от 21.12.2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федерального закона от 22.07.2008 года № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», в соответствии с Правилами разработки прогнозного плана (программы) приватизации федерального имущества, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 26.12.2005 года № 806, и Положением «О порядке планирования приватизации и приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Муниципальный округ Якшур-Бодьинский район Удмуртской Республики», утвержденным решением Советом депутатов муниципального образования «Мнуиципальный округ Якшур-Бодьиснкий район Удмуртской Республики» № 9/546 от 12.12.2024 года, и определяет перечень объектов муниципальной собственности муниципального образования «Муниципальный округ Якшур-Бодьинский район Удмуртской Республики», подлежащих приватизации в 2025 году и в плановом периоде 2026-2027 годов и с пунктом 30 статьи 26 Устава муниципального образования «Муниципальный округ Якшур-Бодьинский район Удмуртской Республики».

**Обоснование необходимости принятия проекта и прогноз социально-экономических и иных последствий принятия данного проекта решения:**

В связи с наличием непрофильного имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Муниципальный округ Якшур-Бодьинский район Удмуртской Республики», в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением «О порядке планирования приватизации и приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Муниципальный округ Якшур-Бодьинский район Удмуртской Республики», утвержденным решением Советом депутатов муниципального образования «Мнуиципальный округ Якшур-Бодьиснкий район Удмуртской Республики» № 9/546 от 12.12.2024 года, Администрация МО «Муниципальный округ Якшур-Бодьинский район Удмуртской Республики», руководствуясь пунктом 30 статьи 26 Устава муниципального образования «Муниципальный округ Якшур-Бодьинский район Удмуртской Республики», предлагает данные объекты внести в Прогнозный план (Программу) приватизации на 2025 и на плановый период 2026-2027 годов.

На 2026 и 2027 годы объекты отсутствуют в перечне, ввиду отсутствия пригодных для приватизации объектов недвижимости.

**Перечень правовых актов, подлежащих отмене, приостановлению, изменению, дополнению или принятию в связи с принятием проекта решения:**

Принятие вышеуказанного проекта решения влечет за собой внесение изменений решение о бюджете муниципального образования «Муниципальный округ Якшур-Бодьинский район Удмуртской Республики» на 2025 год и на плановый период 2026-2027 годов поскольку изменяется сумма планируемых поступлений в доход бюджета.

**Финансово-экономическое обоснование:**

От продажи имущества ожидается получение денежных средств в 2025 году в общей сумме порядка 2000,0 тыс. руб. Цена имущества рассчитана исходя из рыночной оценки стоимости имущества. Продажу данного имущества планируется осуществить по цене, равной его рыночной стоимости и определенной независимым оценщиком в порядке, установленном Федеральным законом от 29.07.1998 года № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

Принятие предложенного проекта решения не потребует дополнительных финансовых затрат.

Начальник Управления по строительству,

имущественным отношениям и ЖКХ

Администрации МО «Муниципальный округ

Якшур-Бодьинский район УР» Н.В. Васильева