

**Совет депутатов муниципального образования «Муниципальный округ
Якшур-Бодьинский район Удмуртской Республики»
«Удмурт Элькунусь Якшур-Бодья ёрос муниципал округ»
муниципал кылдытэтысь депутатъёслэн Кенешсы**

РЕШЕНИЕ

**О налоге на имущество физических лиц на территории
муниципального образования «Муниципальный округ Якшур-
Бодьинский район Удмуртской Республики»**

В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Совет депутатов муниципального образования «Муниципальный округ Якшур-Бодьинский район Удмуртской Республики» **РЕШАЕТ:**

1. Установить на территории муниципального образования «Муниципальный округ Якшур-Бодьинский район Удмуртской Республики» налог на имущество физических лиц.

2. Установить на территории муниципального образования «Муниципальный округ Якшур-Бодьинский район Удмуртской Республики» ставки налога на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения в следующих размерах:

1) в отношении жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат, объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом:

Кадастровая стоимость объекта налогообложения, тыс. руб,	Ставка налога, %
До 10 000 (включительно)	0,1
Свыше 10 000 до 50 000 (включительно)	0,2
Свыше 50 000 до 300 000 (включительно)	0,3

2) в отношении гаражей и машино-мест, в том числе включенных в подпункты 4 и 5 настоящего пункта, а также хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров, и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства, - 0,1 процента;

3) в отношении единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом – 0,1 процента;

4) в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации:

4.1) в отношении административно-деловых центров и торговых центров (комплексов), и помещений в них, в отношении нежилых помещений, назначение, разрешенное использование или наименование которых в соответствии со сведениями, содержащимися в Едином государственном реестре недвижимости, или документами технического учета (инвентаризации) объектов недвижимости предусматривает размещение офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания либо которые фактически используются для размещения офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания, расположенных вне административно-деловых центров и торговых центров (комплексов):

– 1,2 процента в 2022 году;

4.2) в отношении административно-деловых центров и торговых центров (комплексов), и помещений в них, в отношении нежилых помещений, назначение, разрешенное использование или наименование которых в соответствии со сведениями, содержащимися в Едином государственном реестре недвижимости, или документами технического учета (инвентаризации) объектов недвижимости предусматривает размещение офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания либо которые фактически используются для размещения офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания, расположенных в сельских населенных пунктах с численностью населения менее 3 тысяч человек:

– 1 процент в 2022 году;

4.3) в отношении иных объектов недвижимого имущества, включенных в перечень – 1,2 процента.

В случае соответствия объекта недвижимого имущества нескольким критериям, предусмотренным подпунктами 4.1, 4.2 настоящего пункта 2, при исчислении налога применяется минимальный размер установленной налоговой ставки;

5) в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей, - 2 процента;

6) в отношении прочих объектов налогообложения - 0,5 процента.

3. Установить налоговые льготы по налогу на имущество физических лиц для следующих категорий налогоплательщиков:

- членов многодетных малообеспеченных семей, имеющих трех и более детей, не достигших возраста 18 лет, а также детей из этих семей, обучающихся в организациях, осуществляющих образовательную деятельность по очной форме обучения, до окончания обучения, но не дольше чем до достижения ими возраста 23 лет. Основанием для предоставления льготы являются: удостоверение многодетного родителя (опекуна, попечителя), имеющего право на получение мер по социальной поддержке, установленных Законом Удмуртской Республики от 05.05.2006 г. № 13-РЗ; свидетельство о рождении; справка о составе семьи; для детей, достигших возраста 18 лет - справка, подтверждающая обучение в образовательном учреждении по очной форме;

- детей, не достигших возраста 18 лет, а также детей, обучающихся в организациях, осуществляющих образовательную деятельность по очной форме обучения, до окончания обучения, но не дольше чем до достижения ими возраста 23 лет, находящихся на иждивении родителей-инвалидов I и II групп инвалидности. Основанием для предоставления льготы являются: справка об инвалидности родителя; свидетельство о рождении детей; для детей, достигших возраста 18 лет - справка, подтверждающая обучение в образовательном учреждении по очной форме;

- детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, не достигших возраста 18 лет, а также обучающихся в организациях, осуществляющих образовательную деятельность по очной форме обучения, до окончания обучения, но не дольше чем до достижения ими возраста 23 лет. Основанием для предоставления льготы являются справка, подтверждающая статус ребенка-сироты или ребенка, оставшегося без попечения родителей, и содержащая информацию об опекуне (попечителе) или приемном родителе ребенка, выданная органом опеки и попечительства по месту его учета; для детей, достигших возраста 18 лет - справка, подтверждающая обучение в образовательном учреждении по очной форме.

4. Налоговая льгота предоставляется в размере подлежащей уплате налогоплательщиком суммы налога в отношении одного объекта налогообложения, находящегося в собственности налогоплательщика и не используемого налогоплательщиком в предпринимательской деятельности.

5. Со дня вступления в действие настоящего решения считать утратившими силу:

1) решение Совета депутатов МО «Якшур-Бодьинское» от 07.09.2021 г. № 4/41.3 «О налоге на имущество физических лиц на территории муниципального образования «Якшур-Бодьинское»;

2) решение Совета депутатов МО «Старозятцинское» от 30.08.2021 г. № 223/1 «О налоге на имущество физических лиц на территории муниципального образования «Старозятцинское»;

3) решение Совета депутатов МО «Пушкаревское» от 15.09.2021 г. № 33.2 «О налоге на имущество физических лиц на территории муниципального образования «Пушкаревское»;

4) решение Совета депутатов МО «Кекоранское» от 09.09.2021 № 41.2 «О налоге на имущество физических лиц на территории муниципального образования «Кекоранское»;

5) решение Совета депутатов МО «Якшурское» от 31.08.2021 г. № 194/1 «О налоге на имущество физических лиц на территории муниципального образования «Якшурское»;

6) решение Совета депутатов МО «Лынгинское» от 26.11.2019 г. № 4/25.120 «О налоге на имущество физических лиц на территории муниципального образования «Лынгинское»;

7) решение Совета депутатов МО «Чуровское» от 10.09.2021 г. № 207.2 «О налоге на имущество физических лиц на территории муниципального образования «Чуровское»;

129
8) решение Совета депутатов МО «Варавайское» от 27.08.2021 г. № 2.206 «О налоге на имущество физических лиц на территории муниципального образования «Варавайское»;

9) решение Совета депутатов МО «Большеошворцинское» от 10.09.2021 г. № 3.173 «О налоге на имущество физических лиц на территории муниципального образования «Большеошворцинское»;

10) решение Совета депутатов МО «Мукшинское» от 29.11.2019 г. № 125.2 «О налоге на имущество физических лиц на территории муниципального образования «Мукшинское»;

11) решение Совета депутатов МО «Сельчинское» от 20.11.2019 г. № 90/3 «О налоге на имущество физических лиц на территории муниципального образования «Сельчинское»;

12) решение Совета депутатов МО «Чернушинское» от 20.12.2019 г. № 11/3 «О налоге на имущество физических лиц на территории муниципального образования «Чернушинское».

6. Настоящее решение вступает в силу в соответствии с действующим законодательством и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 01.01.2022 года.

**Председатель Совета депутатов
муниципального образования
«Муниципальный округ
«Якшур-Бодьинский район
Удмуртской Республики»**

С.В.Поторочин

**Глава
муниципального образования
«Муниципальный округ
«Якшур-Бодьинский район
Удмуртской Республики»**

А.В.Леконцев

с. Якшур-Бодья
«26» ноября 2021 года
№ 5/104