



**Совет депутатов муниципального образования «Муниципальный округ
Якшур-Бодьинский район Удмуртской Республики»
«Удмурт Элькуньсы Якшур-Бодья ёрос муниципал округ»
муниципал кылдытэтысь депутатъёслэн Кенешсы**

РЕШЕНИЕ

**Об утверждении Положения о найме жилых помещений
муниципального жилищного фонда коммерческого использования**

В соответствии со статьями 14, 19 Жилищного кодекса Российской Федерации, главой 35 Гражданского кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьей 26 Устава муниципального образования «Муниципальный округ Якшур-Бодьинский район Удмуртской Республики», Совет депутатов муниципального образования «Муниципальный округ Якшур-Бодьинский район Удмуртской Республики» **РЕШАЕТ:**

1. Утвердить прилагаемое Положение о найме жилых помещений муниципального жилищного фонда коммерческого использования.
2. Считать утратившими силу:
 - 2.1. решение Якшур-Бодьинского районного Совета депутатов Удмуртской Республики четвертого созыва № 18/75 от 16.03.2007 года «Об утверждении Положения о найме жилых помещений муниципального жилищного фонда коммерческого использования»;
 - 2.2. решение Совета депутатов муниципального образования «Якшур-Бодьинский район» № 9/208 от 26.10.2018 года «О внесении изменений в Положение о найме жилых помещений муниципального жилищного фонда коммерческого использования».
3. Опубликовать настоящее решение в Вестнике правовых актов муниципального образования «Муниципальный округ Якшур-Бодьинский район Удмуртской Республики» и разместить на официальном сайте

муниципального образования «Муниципальный округ Якшур-Бодьинский район Удмуртской Республики».

4. Настоящее решение вступает в силу с момента его официального опубликования.

**Председатель Совета депутатов
муниципального образования
«Муниципальный округ
«Якшур-Бодьинский район
Удмуртской Республики»**



С.В. Поторочин

**Глава
муниципального образования
«Муниципальный округ
«Якшур-Бодьинский район
Удмуртской Республики»**



А.В. Леконцев

с. Якшур-Бодья
«31» марта 2022 года
№ 11/175

Приложение
УТВЕЖДЕНО
решением Совета депутатов
муниципального образования
«Муниципальный округ
Якшур-Бодьинский район
Удмуртской Республики»
от «31» марта 2022 года № 11/175

**ПОЛОЖЕНИЕ
О НАЙМЕ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА
КОММЕРЧЕСКОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ**

1. Настоящее Положение определяет порядок и условия предоставления жилых помещений, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования «Муниципальный округ Якшур-Бодьинский район Удмуртской Республики» и отнесенных к жилищному фонду коммерческого использования постановлением Администрации муниципального образования «Муниципальный округ Якшур-Бодьинский район Удмуртской Республики», по Договорам найма жилого помещения муниципального жилищного фонда коммерческого использования (далее - Договор коммерческого найма) физическим лицам.
2. Сдача жилого помещения в наем по Договору коммерческого найма не влечет передачу права собственности на него.
3. Основным документом, регулирующим отношения Наймодателя с Нанимателем, является Договор коммерческого найма, являющийся Приложением к настоящему Положению, заключаемый в письменной форме.
4. Договор коммерческого найма - соглашение по которому Наймодатель передает Нанимателю жилое помещение без ограничения размеров за плату во временное владение и пользование, а Наниматель обязуется использовать его для проживания и своевременно выполнять обязательства по Договору коммерческого найма. В Договоре коммерческого найма должны быть указаны граждане, которые будут постоянно проживать с Нанимателем. Наймодатель обязан ознакомить их с условиями Договора коммерческого найма.
5. Объектом Договора коммерческого найма может быть изолированное жилое помещение, пригодное для постоянного проживания, в виде отдельной квартиры (или комнаты), отвечающее санитарным и техническим нормам. В коммерческий наем может быть передан жилой дом либо целая его часть.
6. Сторонами по Договору коммерческого найма являются: Наймодатель - с одной стороны и Наниматель - с другой стороны.
Наймодателем по Договору коммерческого найма жилого помещения выступает Администрация муниципального образования «Муниципальный округ Якшур-Бодьинский район Удмуртской Республики».
7. Договор коммерческого найма заключается на срок, не превышающий 5 лет.
8. Нанимателем жилого помещения по Договору коммерческого найма является физическое лицо.
При заключении Договора коммерческого найма должны соблюдаться Правила о порядке регистрации и снятии граждан Российской Федерации с регистрационного учета по месту пребывания и по месту жительства в Российской Федерации.
9. По Договору коммерческого найма предоставляются жилые помещения следующим категориям граждан:
 - 9.1. руководителям и специалистам, приглашенным на работу в сельскохозяйственные организации муниципального образования независимо от форм

собственности по согласованию с Администрацией муниципального образования «Муниципальный округ Якшур-Бодьинский район Удмуртской Республики»;

9.2. руководителям и специалистам бюджетной сферы, приглашенным на работу Администрацией муниципального образования «Муниципальный округ Якшур-Бодьинский район Удмуртской Республики» и (или) муниципальными учреждениями муниципального образования «Муниципальный округ Якшур-Бодьинский район Удмуртской Республики»;

9.3. иным физическим лицам, приглашенным на работу в муниципальное образование по согласованию с Администрацией муниципального образования «Муниципальный округ Якшур-Бодьинский район Удмуртской Республики»;

9.4. гражданам, пострадавшим в чрезвычайных ситуациях;

9.5. гражданам, проживающим в жилых помещениях, признанных не пригодными для проживания, либо гражданам, проживающим в многоквартирных домах, признанных аварийными и подлежащих сносу, в соответствии с постановлением Правительства РФ от 28.01.2006 года № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом».

10. По Договору коммерческого найма Наниматель несет ответственность перед Наймодателем за действия граждан, указанных в Договоре коммерческого найма в качестве постоянно проживающих совместно с ним, которые нарушают условия Договора коммерческого найма.

11. Наниматель может заключить договор поднайма. Договор поднайма не может быть заключен на срок, превышающий срок Договора коммерческого найма. Договор поднайма заключается с обязательным соблюдением требований, изложенных в настоящем Положении, и с письменным согласованием с Наймодателем.

12. При досрочном прекращении Договора коммерческого найма жилого помещения одновременно с ним прекращается договор поднайма жилого помещения.

13. В случае смерти Нанимателя либо признания его недееспособным, также его выбытия, права и обязанности по Договору коммерческого найма переходят к одному из совершеннолетних граждан, по общему согласию между ними, при условии, если они постоянно проживали с Нанимателем и были указаны в Договоре коммерческого найма. Договор коммерческого найма продолжает действовать на тех же условиях. Наймодатель не вправе отказать такому гражданину во вступлении в договор на оставшийся срок его действия.

При отсутствии соглашения между совершеннолетними гражданами, указанными в Договоре коммерческого найма в качестве постоянно проживающих, все граждане, постоянно проживающие в жилом помещении, становятся сонанимателями в соответствии с частью 2 статьи 686 Гражданского кодекса Российской Федерации.

14. Договор коммерческого найма считается заключенным с момента его подписания сторонами.

15. Наниматель по договору коммерческого найма может вселить в жилое помещение с письменного согласия Наймодателя и всех совершеннолетних граждан, указанных в данном договоре, супруга (супругу), родителей и других лиц при условии, если в результате вселения указанных лиц размер жилой площади на одного человека будет не менее установленной в муниципальном образовании нормы.

На вселение несовершеннолетних детей согласия Наймодателя и совершеннолетних граждан, указанных в Договоре коммерческого найма, не требуется.

Лица, вселенные в жилое помещение при согласии Наймодателя в качестве постоянно проживающих граждан, указываются дополнительно в Договоре коммерческого найма, приобретая равные с Нанимателем права по пользованию жилым помещением.

16. Наниматель может заключить Договор коммерческого найма на новый срок при надлежащем исполнении обязанностей по Договору коммерческого найма, если иное не предусмотрено законом или Договором коммерческого найма. При заключении Договора коммерческого найма на новый срок условия Договора коммерческого найма могут быть изменены. При перезаключении Договора коммерческого найма Наниматель не вправе требовать увеличения числа лиц, постоянно с ним проживающих по Договору коммерческого найма.

17. Основанием для заключения Договора коммерческого найма является постановление Администрации муниципального образования «Муниципальный округ Якшур-Бодьинский район Удмуртской Республики».

18. Физическое лицо, получившее постановление Администрации муниципального образования «Муниципальный округ Якшур-Бодьинский район Удмуртской Республики», обязано в течение одного месяца заключить Договор коммерческого найма на указанное в постановлении жилое помещение.

19. В случае пропуска указанного срока по неуважительной причине Администрация муниципального образования «Муниципальный округ Якшур-Бодьинский район Удмуртской Республики» вправе принять решение о предоставлении жилого помещения другому лицу с письменным уведомлением физического лица об аннулировании ранее принятого постановления Администрации муниципального образования «Муниципальный округ Якшур-Бодьинский район Удмуртской Республики».

20. Наймодатель после подписания Договора коммерческого найма передает Нанимателю свободное жилое помещение в состоянии пригодном для проживания по акту в установленный Договором коммерческого найма срок.

21. Проживая в нанимаемом жилом помещении, Наниматель должен соблюдать Правила пользования жилыми помещениями, действующие на территории Российской Федерации.

22. Переустройство, перепланировка жилого помещения и подсобных помещений могут производиться только в целях повышения благоустройства жилого помещения и допускаются лишь с письменного разрешения Наймодателя в соответствии с нормами законодательства.

23. Наниматель производит текущий ремонт жилого помещения за свой счет и в сроки, установленные законодательством, в соответствии с Правилами и нормами технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденными постановлением Государственного Комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу № 170 от 27.09.2003 года, содержит жилое помещение в технически исправном и надлежащем санитарном состоянии, обеспечивает Наймодателю и организации, осуществляющей эксплуатацию жилого дома, беспрепятственный доступ в жилое помещение для осмотра его технического состояния.

24. Наймодатель организует предоставление Нанимателю жилищных услуг, в которые входит: ремонт (капитальный), содержание и техническая эксплуатация мест общего пользования, инженерного оборудования и придомовой территории дома.

25. Капитальный ремонт переданного в наем жилого помещения производится Наймодателем при проведении капитального ремонта всего жилого дома, в установленном законом порядке и в сроки, определяемые Правилами и нормами технической эксплуатации жилищного фонда. О предстоящем капитальном ремонте Наймодатель уведомляет Нанимателя за три месяца.

26. Наймодатель ремонтирует, содержит и производит техническое обслуживание мест общего пользования, инженерного оборудования и придомовой территории дома, в состав которого входит сданное в наем жилое помещение и организует обеспечение Нанимателя коммунальными услугами в порядке, установленном законодательством, принимает все необходимые меры к устранению аварий в сроки, установленные Правилами и нормами технической эксплуатации жилищного фонда.

27. Коммунальные услуги предоставляются в соответствии с установленными нормативами и потребительскими свойствами организациями, оказывающими соответствующие виды коммунальных услуг.

28. Жилое помещение в наем по Договору коммерческого найма предоставляется за плату, размер которой устанавливается постановлением Администрации муниципального образования «Муниципальный округ Якшур-Бодьинский район Удмуртской Республики» в порядке, предусмотренном законодательством, Уставом муниципального образования «Муниципальный округ Якшур-Бодьинский район Удмуртской Республики».

Сроки внесения платы за наем определяются в Договоре коммерческого найма. Плата за наем вносится Нанимателем независимо от факта пользования нанимаемым жилым помещением с момента заключения Договора коммерческого найма. Наниматель оплачивает жилищные и коммунальные услуги согласно заключенных договоров с организациями, предоставляющими коммунальные услуги, по ставкам и тарифам, утвержденным в установленном законодательством порядке, с учетом льгот, установленных законодательством для определенных категорий граждан в соответствии с нормативами потребления.

Плата за жилищные и коммунальные услуги вносится в сроки, установленные жилищным законодательством и Договором коммерческого найма.

При установке приборов учета потребления коммунальных услуг, плата за коммунальные услуги производится по фактическому потреблению в соответствии с установленным законодательством порядке.

29. Нанимателям жилых помещений предоставляются компенсации на оплату жилищных и коммунальных услуг в соответствии с законодательством.

30. За несвоевременное внесение Нанимателем платы за наем начисляется пени в размере, установленном статьей 155 Жилищного кодекса Российской Федерации.

31. Договор коммерческого найма подлежит досрочному расторжению по требованию Наймодателя в следующих случаях:

- при использовании жилого помещения (в целом или части его) не по назначению;
- если Наниматель, члены его семьи или граждане, постоянно проживающие с Нанимателем, за действие которых он отвечает, умышленно портят или по неосторожности разрушают жилое помещение, а также систематически нарушают жилищные права и интересы граждан (соседей);
- если Наниматель не внес платежи, указанные в Договоре коммерческого найма, в течение более шести месяцев.

32. Договор коммерческого найма может быть досрочно расторгнут по инициативе Наймодателя, а Наниматель выселен в другое благоустроенное жилое помещение, если дом, в котором находится жилое помещение, подлежит сносу, грозит обвалом или подлежит переоборудованию в нежилой. По Договору коммерческого найма такое жилое помещение предоставляется на оставшийся срок Договора коммерческого найма.

33. Наймодатель вправе требовать досрочного расторжения Договора коммерческого найма в судебном порядке только после направления Нанимателю не менее чем за один месяц письменного предупреждения о необходимости устранения нарушений.

34. В случае расторжения Договора коммерческого найма Наниматель, члены его семьи и другие граждане, проживающие с ним в жилом помещении к моменту расторжения Договора коммерческого найма, подлежат выселению из жилого помещения на основании решения суда.

Приложение
к Положению о найме
жилых помещений муниципального
жилищного фонда
коммерческого использования

**ФОРМА ДОГОВОРА НАЙМА
ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ В ДОМАХ МУНИЦИПАЛЬНОГО
ЖИЛИЩНОГО ФОНДА КОММЕРЧЕСКОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ
(Договор коммерческого найма)**

с.Якшур-Бодья

« » _____ 20__ г.

Администрация муниципального образования «Муниципальный округ Якшур-Бодьинский район Удмуртской Республики», именуемая в дальнейшем «**Наймодатель**», в лице _____, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

Гражданин

(ка)

_____,
Паспорт серия: _____ № _____, выдан _____, именуем__ в
дальнейшем "Наниматель", с другой стороны, в соответствии с постановлением
Администрации муниципального образования «Муниципальный округ Якшур-
Бодьинский район Удмуртской Республики» № _____ от « » _____ 20__
года, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. На основании постановления Администрации муниципального образования «Муниципальный округ Якшур-Бодьинский район Удмуртской Республики» № _____ от « » _____ 20__ г. Наймодатель сдает, а Наниматель принимает в срочное возмездное владение и пользование жилое помещение (далее - жилое помещение), относящееся к муниципальной собственности, расположенное по адресу: _____ общей площадью _____ кв.м. для использования в целях проживания:

1.2. Жилое помещение, предоставленное по договору коммерческого найма, должно соответствовать санитарным и техническим требованиям, быть благоустроенным применительно к условиям данного населенного пункта.

1.3. Техническое состояние жилого помещения, его местонахождение, инвентаризационная стоимость, степень износа и характеристики жилого помещения изложены в техническом Паспорте на _____, который является неотъемлемым приложением договора и хранится у Наймодателя.

1.4. Срок найма жилого помещения устанавливается в соответствии со статьей 683 Гражданского кодекса Российской Федерации и начинается с «_____» _____ 20__ года до «_____» _____ 20__ года.

2. Обязанности сторон

2.1. Наймодатель обязан:

2.1.1. Предоставить Нанимателю жилое помещение, указанное в пункте 1.1 настоящего договора, в состоянии пригодном для постоянного проживания после заключения договора в десятидневный срок.

2.1.2. Обеспечить свободный доступ Нанимателю в жилое помещение.

2.1.3. Предоставить Нанимателю жилищные услуги, в которые входит: содержание и техническая эксплуатация, ремонт (текущий, капитальный) мест общего пользования,

инженерного оборудования и придомовой территории дома, в состав которого входит сданное в наем жилое помещение.

2.1.4. Наймодатель обязан предоставить информацию о нанимателе жилого помещения в ресурсоснабжающие организации для заключения с нанимателем договора на предоставление коммунальных услуг (теплоснабжение, водоснабжение, электроснабжение, вывоз ТБО и ЖБО);

2.1.5. Принимать все необходимые меры к устранению аварий.

2.1.6. Наймодатель производит капитальный ремонт переданного в наем жилого помещения при проведении капитального ремонта всего жилого дома, в установленном законом порядке и в сроки, определяемые Правилами и нормами технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденными постановлением Государственного Комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу № 170 от 27 сентября 2003 года, с уведомлением Нанимателя о предстоящем капитальном ремонте за три месяца.

На время проведения капитального ремонта Наниматель освобождает жилое помещение. Ему предоставляется жилое помещение в доме маневренного жилищного фонда, отвечающее санитарным и техническим требованиям на срок капитального ремонта, но в пределах настоящего договора.

2.2. Наниматель обязан:

2.2.1. Использовать жилое помещение для целей проживания.

2.2.2. Содержать жилое помещение в технически исправном и надлежащем санитарном состоянии.

2.2.3. Не производить переоборудования и перепланировок жилого помещения и мест общего пользования без письменного разрешения Наймодателя в соответствии с нормами действующего жилищного и градостроительного законодательства.

2.2.4. Производить своевременно не реже одного раза в пять лет за свой счет текущий ремонт жилого помещения.

2.2.5. Обеспечивать Наймодателю и организациям, осуществляющим ремонт и эксплуатацию жилого дома, беспрепятственный доступ в жилое помещение для осмотра его технического состояния.

2.2.6. Соблюдать Правила пользования жилыми помещениями, действующие на территории Российской Федерации.

2.2.7. Соблюдать нормы пожарной безопасности при пользовании электрическими, газовыми и другими приборами, не допускать установки самодельных предохранительных устройств, загромождения коридоров, проходов, лестничных клеток, запасных выходов, выполнять другие требования пожарной безопасности.

2.2.8. Не устанавливать, не подключать без письменного разрешения Наймодателя и не использовать электробытовые приборы и машины мощностью более 1,3 кВт, дополнительные секции приборов отопления, регулирующую и запорную арматуру, а также не подключать и не использовать бытовые приборы и оборудование, включая индивидуальные приборы очистки воды, не имеющие технических паспортов (свидетельств) и санитарно-гигиенических сертификатов, не отвечающие санитарно-гигиеническим нормативам.

2.2.9. Не использовать теплоноситель в системах отопления не по прямому назначению (не производить слив теплоносителя из систем и приборов отопления).

2.2.10. Не нарушать систему воздухообмена занимаемых помещений и не заклеивать вентиляционные решетки.

2.2.11. Производить в осенне-зимний период тщательное утепление оконных и дверных проемов материалами, обеспечивающими качественную теплоизоляцию.

2.2.12. Не производить ремонт и установку санитарно-технического оборудования без разрешения Наймодателя.

2.2.13. Согласовать с Наймодателем сдачу жилого помещения как в целом, так и частично в поднаем. Договор поднайма должен быть заключен с соблюдением требований пунктов 2.2.1 - 2.2.12 настоящего договора.

2.2.14. **Вносить плату за наем жилого помещения в установленные сроки на счет Наймодателя.**

2.2.15. Вносить своевременно оплату за коммунальные услуги на расчетные счета, согласно заключенных договоров с организациями, предоставляющими указанные виды услуг.

2.2.16. Передать Наймодателю в течение месяца жилое помещение с улучшениями, составляющими его принадлежность и неотделимыми без вреда для конструкций жилого помещения, после истечения срока договора, а также при досрочном его прекращении.

2.2.17. Соблюдать Правила регистрации и снятия граждан Российской Федерации с регистрационного учета по месту пребывания и по месту жительства в пределах Российской Федерации, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации № 713 от 17 июля 1995 года.

3. Расчеты по договору

3.1. За указанное в п. 1.1 договора жилое помещение Наниматель вносит на расчетный счет Наймодателя плату за пользование жилым помещением (наем), утвержденную постановлением Администрации муниципального образования «Муниципальный округ Якшур-Бодьинский район Удмуртской Республики», ежемесячно не позднее 10 числа следующего месяца по следующим реквизитам:

Адрес: 427100, Удмуртская Республика, м.р-н Якшур-Бодьинский, с.п. Якшур-Бодьинское, с. Якшур-Бодья, ул. Пушиной, д.69

ИНН 1831203932

КПП 183101001

УФК по Удмуртской Республике (Администрация Якшур-Бодьинского района, л/с 04133D11400), р/с 03100643000000011300

ОТДЕЛЕНИЕ - НБ УДМУРТСКАЯ РЕСПУБЛИКА БАНКА РОССИИ//УФК по Удмуртской Республике г. Ижевск

БИК 019401100, Единый казначейский счет 40102810545370000081

ОГРН 1211800021553, ОКТМО 94550000, ОКПО 56906244, ОКВЭД 84.11.3

КБК 79311109044140000120 (плата за наем).

4. Ответственность сторон

4.1. В случае невнесения в установленный в пункте 3.1. настоящего договора срок платы за жилое помещение Наниматель уплачивает Наймодателю пени в размере, установленном Жилищным кодексом Российской Федерации.

4.2. Уплата пеней, установленных настоящим договором, не освобождает стороны от выполнения возложенных на них обязательств и устранения нарушений.

4.3. При нарушении Правил пользования жилыми помещениями Наниматель обязан возместить Наймодателю возникшие при этом убытки в установленном законом порядке.

4.4. Ликвидация последствий аварий, происшедших по вине Нанимателя, производится силами Наймодателя с последующей компенсацией Нанимателем либо Нанимателем самостоятельно по согласованию с Наймодателем.

4.5. Споры, возникающие при исполнении договора, рассматриваются в соответствии с действующим законодательством в судебном порядке.

5. Порядок расторжения договора

5.1. Расторжение договора допускается по соглашению сторон.

5.2. Договор подлежит досрочному расторжению по требованию Наймодателя, а Наниматель и граждане, за действия которых он отвечает, подлежат выселению без предоставления другого жилого помещения в следующих случаях:

- при использовании жилого помещения (в целом или его части) не по назначению;
- если Наниматель и граждане, постоянно проживающие с Нанимателем, за действие которых он отвечает, умышленно портят или по неосторожности разрушают жилое помещение, а также систематически нарушают права и интересы граждан (соседей);
- если Наниматель не внес платежи, указанные в договоре, в течение более шести месяцев;
- если Наниматель нарушает обязательства, предусмотренные настоящим договором.

5.3. Договор может быть досрочно расторгнут по инициативе Наймодателя, а Наниматель выселен в другое благоустроенное жилое помещение на оставшийся срок договора, если дом, в котором находится жилое помещение, подлежит сносу, грозит обвалом или подлежит переоборудованию в нежилой.

6. Особые условия

6.1. Риск случайной гибели и повреждения жилого помещения, предоставленного в наем, лежит на Наймодателе в соответствии с действующим законодательством.

7. Прочие условия

7.1. Все изменения, дополнения к настоящему договору действительны, если они изложены в письменной форме и подписаны обеими сторонами.

7.2. По вопросам, не предусмотренным настоящим договором, стороны руководствуются законодательством Российской Федерации и Удмуртской Республики, а также Положением о найме жилых помещений муниципального жилищного фонда коммерческого использования, утвержденным решением Якшур-Бодьинского районного Совета депутатов № _____ от « ____ » _____ 20 ____ года.

7.3. Договор вступает в законную силу с момента его подписания.

7.4. Настоящий договор составлен в 2-х экземплярах, из которых один хранится у Нанимателя, один - у Наймодателя.

Все экземпляры имеют одинаковую юридическую силу.

8. Юридические адреса и подписи сторон:

Наймодатель

Наниматель

Администрация муниципального образования
«Муниципальный округ Якшур-Бодьинский
район Удмуртской Республики»
427100, с.Якшур-Бодья, ул. Пушиной, д.69

_____ / _____

_____ / _____