Приложение   
к решению Совета депутатов

муниципального образования

«Якшур-Бодьинский район»   
от 30.04.2021 г. № 3/435

Отчет о выполнении Прогнозного плана (программы) приватизации имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Якшур-Бодьинский район», за 2020 год

Приватизация имущества в 2020 году осуществлялась в рамках исполнения Прогнозного плана (Программы) приватизации имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Якшур-Бодьинский район» на 2020 год и плановый период 2021 и 2022 годов (далее – Программа), утвержденного решением Совета депутатов муниципального образования «Якшур-Бодьинский район» № 3/301 от 06 декабря 2019 года в редакции решения Совета депутатов муниципального образования «Якшур-Бодьинский район» от 26 июня 2020 года № 4/361.

Предполагаемые поступления доходов от приватизации в бюджет муниципального образования «Якшур-Бодьинский район» установлены согласно Плану на 2020 год в сумме 2 220 т.р..

Информация о проведенных мероприятиях представлена в таблице.

Таблица

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование объекта | Адрес объекта | Проводимые мероприятия | Результат |
| 1 | Здание детского сада | УР, Якшур-Бодьинский район, с. Селычка,  ул. Школьная, 24 | 1. Проведено образование земельного участка под объектом конкурентным способом. 2. Проведение оценки рыночной стоимости конкурентным способом. Стоимость 426,4 т.р. с ЗУ. 3. 24.04.2020 года. Проведение аукциона по продаже. Аукцион признан несостоявшимся по причине отсутствия заявок. 4. 01.06.2020 года Проведение продажи посредством публичного предложения. | Заключен договор купли-продажи 10.07.2020 года. **Цена договора 213,2 т.р. в т.ч. 120,2 т.р. –Здание**  **93,0 т.р. -ЗУ** |
| 2 | Здание гаража | УР, Якшур-Бодьинский район, д. Малые Ошворцы, д.1а | 1. Проведено образование земельного участка под объектом конкурентным способом. 2. Проведение оценки рыночной стоимости конкурентным способом. Стоимость 466,57 т.р. с ЗУ. 3. 01.06.2020 года. Проведение аукциона по продаже. Аукцион признан несостоявшимся по причине отсутствия заявок. 4. 16.07.2020 года Проведение продажи посредством публичного предложения. Продажа признана несостоявшейся по причине отсутствия заявок. 5. 25.08.2020 года Проведение продажи посредством публичного предложения. Продажа признана несостоявшейся по причине отсутствия заявок. 6. 02.10.2020 года проведение продажи без объявления цены. | 05.11.2020 года заключен договор купли-продажи. **Сумма договора 54,24 т.р., в т.ч. 36,45 т.р.–здание, 17,79 т.р. -зу** |
| 3 | Нежилые помещения | УР, Якшур-Бодьинский район, с. Лынга, пер. Центральный, д. 1 | 1. Объявлен аукцион на оказание услуг по оценке рыночной стоимости объектов. 2. Проведены оценочные мероприятия. Рыночная стоимость помещений 1390,9 т.р. без учета НДС. | Перенесено на следующий год. |
| 4 | Здание школы | УР, Якшур-Бодьинский район, с. Селычка,  ул. Школьная, 16а | В виду ветхости строений продажа не целесообразна. В 2021 году будет произведен демонтаж объекта и формирование ЗУ для последующей продажи. |  |
| 5 | Здание столовой | УР, Якшур-Бодьинский район, с. Селычка,  ул. Школьная, 18 | В виду ветхости строений продажа не целесообразна. В 2021 году будет произведен демонтаж объекта и формирование ЗУ для последующего предоставления многодетным. |  |
| 6 | Здание детского сада | УР, Якшур-Бодьинский район, с. Маяк,  ул. Центральная, 27а | 1. Проведено образование земельного участка под объектом конкурентным способом. 2. Проведение оценки рыночной стоимости объекта конкурентным способом. Рыночная стоимость 464.9 т.р. 3. 30.12.2020 года Проведение аукциона по продаже. Аукцион признан несостоявшимся по причине отсутствия заявок. | Перенесено на следующий год |
| 7 | Коровник новый | УР, Якшур-Бодьинский район, д. Якшур | 1. Проведение оценки рыночной стоимости объекта конкурентным способом. Стоимость 1053,3 т.р. с ЗУ. 2. 02.10.2020 года Проведение аукциона по продаже. Аукцион признан несостоявшимся по причине отсутствия заявок. 3. 06.11.2020 года Проведение продажи посредством публичного предложения. | 10.12.2020 года заключен договор купли-продажи. **Сумма договора 526,6 т.р. в т.ч.** 468,7 т.р.  **–здание,** 57,9 т.р. **-зу** |
| 8 | Родильное отделение | УР, Якшур-Бодьинский район, д. Якшур | 1. Проведение оценки рыночной стоимости конкурентным способом. Стоимость 756,5 т.р. с ЗУ. 2. 02.10.2020 года. Проведение аукциона по продаже. 03.11.2020 года протокол о признании претендентов участниками аукциона. Кол-во заявок 3. Проведение аукциона 06.11.2020 года | 10.11.2020 года заключен договор купли-продажи. **Сумма договора 1626,47 т.р. в т.ч.** 1 469, 68 т.р.  **–здание,** 156,79 т.р. **–зу.** |
| 9 | Телятник на 135 голов | УР, Якшур-Бодьинский район, д. Якшур | 1. Проведение оценки рыночной стоимости конкурентным способом. Стоимость 421,1 т.р. с ЗУ. 08.10.2020 года Проведение аукциона по продаже.   10.11.2020 года рассмотрение заявок. Кол-во заявок 2. Проведение аукциона 12.11.2020 года. | 16.11.2020 заключен договор купли-продажи. **Сумма договора 421,1 т.р. в т.ч.** 355,5 т.р.  **–здание,** 65,6 т.р. **–зу.** |
| 10 | Телятник | УР, Якшур-Бодьинский район, д. Якшур | 1. Проведение оценки рыночной стоимости конкурентным способом. Стоимость 400,3 т.р. с ЗУ. 2. 08.10.2020 года. Проведение аукциона по продаже. Аукцион признан несостоявшейся по причине отсутствия заявок. 3. 11.11.2020 года продажа посредством публичного предложения. Продажа признана несостоявшейся по причине отсутствия заявок. 4. 22.12.2020 года продажа посредством публичного предложения. Продажа признана несостоявшимся по причине отсутствия заявок. | Перенесено на следующий год. |
| 11 | Арочный склад у пилорамы | УР, Якшур-Бодьинский район, д. Якшур | 1. Проведение оценки рыночной стоимости конкурентным способом. Стоимость 111,4 т.р. с ЗУ. 2. 08.10.2020 года. Проведение аукциона по продаже. Аукцион признан несостоявшимся по причине отсутствия заявок.   3. 11.11.2020 года продажа посредством публичного предложения. | 17.12.2020 года заключен договор купли-продажи. **Сумма договора 55,7 т.р. в т.ч.** 46,06 т.р.  **–здание,** 9,64 т.р. **-зу** |
| 12 | Автогараж | УР, Якшур-Бодьинский район, д. Якшур | 1. Проведение оценки рыночной стоимости конкурентным способом. Стоимость 739,8 т.р. с ЗУ. 2. 08.10.2020 года. Проведение аукциона по продаже. Аукцион признан несостоявшимся по причине отсутствия заявок. 3. 11.11.2020 года продажа посредством публичного предложения. Продажа признана несостоявшейся по причине отсутствия заявок. 4. 30.12.2020 года. Проведение аукциона по продаже. Аукцион признан несостоявшимся по причине отсутствия заявок. | Перенесено на следующий год. |
| 13 | Автомобиль мусоровоз |  | 1. 17.03.2020 года проведение продажи посредством публичного предложения. Продажа признана несостоявшейся по причине отсутствия заявок. 2. 05.06.2020 года проведение продажи без объявления цены. Кол-во заявок -29. | **03.07.2020 года заключен договор купли-продажи. Цена 101,0 т.р.** |
|  | Здание магазина №1 «Агропромсервис» | УР, Якшур-Бодьинский район, с. Якшур-Бодья, ул. Ленина, д. 24 | Реализован в 2019 году в рассрочку на 5 лет. | **На основании договора купли-продажи в 2020 году поступило 220,88 т.р. за здание, 123,78 т.р. за ЗУ, в т.ч. выплачено процентов- 34,93 т.р.** |
|  | Жилые помещения, по ФЦП «Социальное развитие села до 2012 года» | УР, Якшур-Бодьинский район, д. Алгазы, ул. Новая, д. 3, кв. 1,2, д. 6, кв. 1 | 10% от вложенных средств муниципального образования «Якшур-Бодьинский район» | **246,4 т.р.** |
|  | Доходы от сдачи черного лома |  |  | **88,3 т.р.** |

# Доходы от приватизации в бюджет муниципального образования «Якшур-Бодьинский район» составили 3 153,2 т. руб., без учета продажи земельных участков под реализованными объектами (524,46 т.р.), что составляет 142% от предполагаемых поступлений в бюджет муниципального образования «Якшур-Бодьинский район».

# Израсходовано средств бюджета муниципального образования «Якшур-Бодьинский район» на проведение кадастровых оценочных работ в размере 198, 76т.р..